

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 1885 /BXD-KTXD
V/v: Hướng dẫn xác định giá trị
quyết toán hợp đồng tư vấn thiết
kế.

Hà Nội, ngày 18 tháng 8 năm 2014.

Kính gửi: Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và Thiết kế xây dựng Việt Nam (CDC)

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 297A/CDC-KH ngày 18/7/2014 của Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và Thiết kế xây dựng Việt Nam (CDC) đề nghị hướng dẫn xác định giá trị quyết toán hợp đồng xây dựng, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Chi phí thiết kế kỹ thuật và bản vẽ thi công

Về nguyên tắc, việc điều chỉnh giá hợp đồng thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết và các quy định của nhà nước có liên quan tương ứng với từng thời kỳ.

Theo thỏa thuận trong hợp đồng số 99/2008-HĐKT ngày 10/9/2008, giá trị hợp đồng – chi phí thiết kế có tính hệ số điều chỉnh $k=1,2$ (công trình trụ sở làm việc cấp nhà nước thiết kế 3 bước); cách tính này là phù hợp với hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại văn bản số 1751/VP-BXD ngày 25/8/2007 và Quyết định số 957/QĐ-BXD ngày 29/9/2009. Vì vậy, giá trị quyết toán hợp đồng cũng bao gồm hệ số $k=1,2$.

2. Chi phí đi lại và xử lý kỹ thuật tại hiện trường:

Theo thỏa thuận trong hợp đồng thì chi phí đi lại và xử lý kỹ thuật tại hiện trường chỉ được thanh toán khi được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Tuy nhiên, như nội dung công văn số 297A/CDC-KH ngày 18/7/2014 đã trình bày, việc đi lại của đơn vị tư vấn dựa trên các công văn yêu cầu đi công tác của Chủ đầu tư, mặt khác do đặc thù công trình nằm ngoài phạm vi lãnh thổ Việt Nam; vì vậy, chi phí để đi lại, xử lý kỹ thuật tại hiện trường phục vụ công tác thiết kế của dự án theo hợp đồng đã ký là phù hợp.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và Thiết kế xây dựng Việt Nam (CDC) thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, Vụ KTXD. Tr6.

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG

Đã ký

Bùi Phạm Khánh

